**Приложение № 5 към чл. 4, ал. 1** от

*Наредбата за условията и реда за извършване на*

*оценка на въздействието върху околната среда*

**ДО**

**ИНЖ. МАЯ РАДЕВА**

**ДИРЕКТОР НА РИОСВ - ВЕЛИКО ТЪРНОВО**

**Гр. Велико Търново**

**Ул. „Никола Габровски“ №68**

**У В Е Д О М Л Е Н И Е**

за инвестиционно предложение

от Община Габрово, с адрес: гр. Габрово, пл. „Възраждане“ №3

(име, адрес и телефон за контакт)

Пълен пощенски адрес: гр. Габрово, 5300, пл. „Възраждане“ №3

Телефон, факс и ел. поща (е-mail): тел: 066 818 400, факс: 066 809 371

Управител или изпълнителен директор на фирмата възложител: Таня Христова – кмет на Община Габрово

Лице за контакти: Емилия Драганешева – гл. експерт в отдел „Околна среда и води“ при Община Габрово

**УВАЖАЕМА ГОСПОЖО РАДЕВА,**

Уведомяваме Ви, че община Габрово има следното инвестиционно предложение: **Преустройство на обществена сграда в общински център за иновации и работа с деца „Радион Умников“**

Характеристика на инвестиционното предложение:

1. Резюме на предложението

(посочва се характерът на инвестиционното предложение, в т.ч. дали е за ново инвестиционно предложение, и/или за разширение или изменение на производствената дейност съгласно приложение № 1 или приложение № 2 към Закона за опазване на околната среда (ЗООС)

**Предвижда се преустройство на обществена сграда с идентификатор  14218.510.529.1 по КККР на гр. Габрово в общински център за иновации и работа с деца „Радион Умников“. Ще се извърши основен ремонт и осъвременяване на сградата, обект на недвижимото културно наследство, но и адаптирането и за нови функции – създаване на полифункционален общински център за работа с деца. Целта е да се създаде подходяща, архитектурно достъпна и комфортна среда за организиране на различни дейности, свързани с развитието на интересите, способностите и потребностите на децата в областта на науката, технологиите, изкуствата и други. Актуализацията на проектното решение, осигурява, освен пространства за традиционна работа с деца, също така и създаване на център за дигитални умения и иновации. Основното предназначение на сградата ще бъде образование. Ремонтът и преустройството на сградата ще възстанови естетиката на градското пространство и същевременно ще отговори на местните нужди за образование и обучение, като предостави на достъпно място дейности, основани на информационни и компютърни технологии и иновации за представители на различни целеви групи.**

**Сградата е ситуирана в поземлен имот с идентификатор 14218.510.529 по КККР на гр. Габрово, община Габрово. Имотът е в историческия център на гр. Габрово, на пешеходната улица „Радецка”, до централна градска градина.**

2. Описание на основните процеси, капацитет, обща използвана площ; необходимост от други свързани с основния предмет спомагателни или поддържащи дейности, в т.ч. ползване на съществуваща или необходимост от изграждане на нова техническа инфраструктура (пътища/улици, газопровод, електропроводи и др.); предвидени изкопни работи, предполагаема дълбочина на изкопите, ползване на взрив:

**Предвижда се преустройство на обществена сграда, с площ от 585 кв. м в общински център за иновации и работа с деца „Радион Умников“. Не се предвижда изграждане на нова техническа инфраструктура. Ще се използва съществуващата.**

3. Връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности в обхвата на въздействие на обекта на инвестиционното предложение, необходимост от издаване на съгласувателни/разрешителни документи по реда на специален закон; орган по одобряване/разрешаване на инвестиционното предложение по реда на специален закон:

**Предстои изготвянето на инвестиционен проект във фаза „работен проект“ и издаване на разрешение за строеж от гл. архитект на Община Габрово.**

4. Местоположение:

(населено място, община, квартал, поземлен имот, като за линейни обекти се посочват засегнатите общини/райони/кметства, географски координати или правоъгълни проекционни UTM координати в 35 зона в БГС2005, собственост, близост до или засягане на елементи на Националната екологична мрежа (НЕМ), обекти, подлежащи на здравна защита, и територии за опазване на обектите на културното наследство, очаквано трансгранично въздействие, схема на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура)

**Поземлен имот 14218.510.529, област Габрово, община Габрово, гр. Габрово, п.к. 5300, ул. РАДЕЦКА № 23, вид собств. Общинска публична, вид територия Урбанизирана, НТП За друг обществен обект, комплекс, площ 1227 кв. м, стар номер 331, 332, 333, 334, квартал 266, парцел І.**

**Сграда 14218.510.529.1, област Габрово, община Габрово, гр. Габрово, п.к. 5300, ул. РАДЕЦКА № 23, вид собств. Общинска публична, функц. предн. Сграда за образование, брой етажи 2, застроена площ 585 кв. М.**

**Бившата училищна сграда на улица „Радецка“ №23 - „Училище Радион Умников” (стар планоснимачен №3540) е единична недвижима културна ценност с категория „местно значение”, декларирана с писмо №6166/02.12.1986 г. на КК, НИПК под №112. Заедно с прилежащата среда тя попада в рамките на защитената територия на групова недвижима културна ценност - част от историческия център на Габрово.**

**Съгласно Акт №1734 от 24.06.2013 г. урегулиран поземлен имот I – административни и обслужващи дейности от квартал 266 по плана на Габрово, ЦГЧ – Изток (ПИ 14218.510.529 по КККР), заедно със сградата в него, е публична общинска собственост.**

5. Природни ресурси, предвидени за използване по време на строителството и експлоатацията:

(включително предвидено водовземане за питейни, промишлени и други нужди - чрез обществено водоснабдяване (ВиК или друга мрежа) и/или водовземане или ползване на повърхностни води и/или подземни води, необходими количества, съществуващи съоръжения или необходимост от изграждане на нови)

**Предвижда се преустройство на съществуваща обществена сграда. Същата е водоснабдена и електрифицирана.**

6. Очаквани вещества, които ще бъдат емитирани от дейността, в т.ч. приоритетни и/или опасни, при които се осъществява или е възможен контакт с води:

**Не**

7. Очаквани общи емисии на вредни вещества във въздуха по замърсители:

**Не**

8. Отпадъци, които се очаква да се генерират, и предвиждания за тяхното третиране:

**Генерираните отпадъци при реализацията на ИП ще се третират, съгласно Закона за управление на отпадъците и подзаконовите нормативни актове.**

9. Отпадъчни води:

(очаквано количество и вид на формираните отпадъчни води по потоци (битови, промишлени и др.), сезонност, предвидени начини за третирането им (пречиствателна станция/съоръжение и др.), отвеждане и заустване в канализационна система/повърхностен воден обект/водоплътна изгребна яма и др.)

**Отпадъчните води от сградата се заустват в канализационната система на гр. Габрово.**

10. Опасни химични вещества, които се очаква да бъдат налични на площадката на предприятието/съоръжението, както и капацитета на съоръженията, в които се очаква те да са налични:

(в случаите по чл. 99б ЗООС се представя информация за вида и количеството на опасните вещества, които ще са налични в предприятието/съоръжението съгласно приложение № 1 към Наредбата за предотвратяване на големи аварии и ограничаване на последствията от тях)

**Не**

І. Моля да ни информирате за необходимите действия, които трябва да предприемем, по реда на глава шеста ЗООС.

* Моля, на основание чл. 93, ал. 9, т. 1 ЗООС да се проведе задължителна ОВОС, без да се извършва преценка.

ІІ. Друга информация (не е задължително за попълване)

Моля да бъде допуснато извършването само на ОВОС (в случаите по чл. 91, ал. 2 ЗООС, когато за инвестиционно предложение, включено в приложение № 1 или в приложение № 2 към ЗООС, се изисква и изготвянето на самостоятелен план или програма по чл. 85, ал. 1 и 2 ЗООС) поради следните основания (мотиви):

Прилагам:

1. Документи, доказващи обявяване на инвестиционното предложение на интернет страницата на възложителя, ако има такава, и чрез средствата за масово осведомяване или по друг подходящ начин съгласно изискванията на чл. 95, ал. 1 от ЗООС.

2. Документи, удостоверяващи по реда на специален закон, нормативен или административен акт права за иницииране или кандидатстване за одобряване на инвестиционно предложение.

3. Други документи по преценка на уведомителя:

3.1. допълнителна информация/документация, поясняваща инвестиционното предложение;

3.2. картен материал, схема, снимков материал в подходящ мащаб.

4. Електронен носител - 1 бр.

-  Желая писмото за определяне на необходимите действия да бъде издадено в електронна форма и изпратено на посочения адрес на електронна поща.

-  Желая да получавам електронна кореспонденция във връзка с предоставяната услуга на посочения от мен адрес на електронна поща.

- Желая да получа крайния документ:

* лично на място
* чрез лицензиран пощенски оператор
* по куриер

**Уведомител:**

**ТАНЯ ХРИСТОВА**

***Кмет на Община Габрово***

Съгласувал:

Инж. Мария Стоева – н-к отдел ОСиВ

Изготвил:

Емилия Драганешева – гл. експерт, дирекция ИЕ